

ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΚΑΤΑΝΟΗΣΗΣ και ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Δήμος Μεγαλόπολης
Τηλεθέρμανση Μεγαλόπολης ΑΕ ΟΤΑ
EDIL Hellas ΑΤΕΒΕ
Διαχειριστής Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου ΑΕ
Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού ΑΕ

Γενικό Μέρος

Στην Μεγαλόπολη, σήμερα, 2020, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1. Του «Δήμου Μεγαλόπολης», που εδρεύει στη Μεγαλόπολη, οδός Π. Κεφάλα 10 & Σταθοπούλου, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Χριστογιαννόπουλο, αποκαλούμενου εφεξής ως «Δήμος»,
2. της «Τηλεθέρμανση Μεγαλόπολης ΑΕ ΟΤΑ», που εδρεύει στη Μεγαλόπολη, οδός Παπαναστασίου αριθμός 30 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Ιωάννη Μπουγιούκο, αποκαλούμενης εφεξής ως «Δημοτική Επιχείρηση»,
3. της εταιρείας «EDIL ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, Λαρίσης 8 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Λαμπρόπουλο Μιναήλ αποκαλούμενης εφεξής ως «ο Αιτών (EDIL)» για την άδεια διανομής και διαχείρισης δικτύου Φυσικού Αερίου στο Δήμο Μεγαλόπολης,
4. της εταιρείας «Διαχειριστής Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου ΑΕ», που εδρεύει στο Χαλάνδρι Αττικής, Λεωφόρο Μεσογείων 37-359 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον Διευθύντη Δραστηριοτήτων Διαχείρισης Έργων κ. Ιωάννη Χωματά, αποκαλούμενης εφεξής ως «ΔΕΣΦΑ»,
5. της εταιρείας «Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού ΑΕ», που εδρεύει στην οδό Χαλκοκονδύλη 30 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Κοπανάκη Ιωάννη, αναπληρωτή Διευθύνοντα Σύμβουλο, αποκαλούμενης εφεξής ως «ΔΕΗ»,

καλούμενοι εφεξής από κοινού χάριν συντομίας τα «Μέρη»,

και αφού ελήφθησαν υπόψη τα παρακάτω:

1. ο Δήμος επιθυμεί την κατασκευή και λειτουργία δικτύου φυσικού αερίου στην πόλη της Μεγαλόπολης για την κάλυψη των αναγκών των κτιρίων όλων των καταναλωτών, ήτοι των υφιστάμενων 1.079 καταναλωτών της Δημοτικής Επιχείρησης και τα κτίρια των νέων καταναλωτών, εφ' όσον επιθυμούν να συνδεθούν στο δίκτυο φυσικού αερίου στο μέλλον, συμπεριλαμβανομένου του υπό ίδρυση Επιχειρηματικού Πάρκου.

2. η Δημοτική Επιχείρηση υποχρεούται να διασφαλίσει με κάθε νόμιμο τρόπο την εξυπηρέτηση των υφιστάμενων καταναλωτών Τηλεθέρμανσης με θερμικό φορτίο έως την έναρξη εμπορικής λειτουργίας των νέων δικτύων φυσικού αερίου.
3. η «Δημόσια Επιχείρηση Δικτύων Διανομής Αερίου Α.Ε. – ΔΕΔΑ» δεν έχει καταθέσει στη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας, αίτηση χορήγησης άδειας διανομής ΦΑ στον Δήμο Μεγαλόπολης,
4. ο Αιτών (EDIL), κατέθεσε την από 14/4/2020 αίτηση στη ΡΑΕ για τη χορήγηση άδειας διανομής και την αίτηση στην ΡΑΕ για την διαχείριση του δικτύου φυσικού αερίου δια των οποίων αιτήθηκε την απόκτηση δικαιώματος κατασκευής και διαχείρισης του δικτύου διανομής φυσικού αερίου στο Δήμο Μεγαλόπολης,
5. η αίτηση διανομής φυσικού αερίου περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα με βάση τον οικείο κανονισμό της ΡΑΕ στοιχεία, και, ιδίως, εκείνα που αποδεικνύουν την τεχνική και οικονομική δυνατότητα του Αιτούντος (EDIL) να αναπτύξει δίκτυο το οποίο καλύπτει όλο τον κτιριακό ιστό της πόλης, καθώς και κάθε πληροφορία σχετικά με τις αναγκαίες επιχορηγήσεις από το ΕΣΠΑ ή από άλλους Κοινοτικούς ή εθνικούς πόρους, όπως αυτές προσδιορίζονται με βάση τα οικονομικά στοιχεία του έργου, όπως και ένα δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα για την ανάπτυξη του δικτύου φυσικού αερίου στην περιοχή,
6. ο ΔΕΣΦΑ θα παρέχει έγκαιρα την δυνατότητα απόληψης φυσικού αερίου από τον αγωγό, υπό την προϋπόθεση της τήρησης των διαδικασιών που προβλέπονται στον Κώδικα Διαχείρισης ΕΣΦΑ και στην εν γένει νομοθεσία που διέπει τον ΔΕΣΦΑ,
7. κατόπιν της χορήγησης άδειας διανομής από τη ΡΑΕ τα συμβαλλόμενα μέρη θα προβούν από κοινού σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για την άμεση εκκίνηση υλοποίησης του έργου.

Συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1

1. Τα Μέρη δηλώνουν την πρόθεσή τους να συνεργαστούν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, για την προώθηση και ολοκλήρωση των αναγκαίων ενεργειών για την «Εισαγωγή φυσικού αερίου στο Δήμο Μεγαλόπολης», ένταξη του έργου αρχικά στο Εθνικό ΠΔΕ του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και στη συνέχεια στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα (ΕΠ) «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» του ΕΣΠΑ 2014-2020, μετά την αναθεώρηση του ΕΠ και την προσθήκη της επενδυτικής προτεραιότητας 7ε. Το έργο «Επέκταση Δικτύου Τηλεθέρμανσης Μεγαλόπολης - Β΄ΦΑΣΗ» με Κωδικό MIS 5044903 (ΑΔΑ: Ω68Φ46ΜΤΛΡ-ΕΡΙΠ), θα απενταχθεί, καθώς εντάσσεται σε άλλη επενδυτική προτεραιότητα (4g) και δεν δύναται να αντικατασταθεί με το έργο του φυσικού αερίου, με τροποποίηση της σχετικής απόφασης ένταξης. Το ποσοστό συγχρηματοδότηση του έργου θα προσδιοριστεί μετά την

ολοκλήρωση της χρηματοοικονομικής μελέτης και την έκδοση της άδειας διανομής από τη ΡΑΕ.

2. Η EDIL δεσμεύεται, μετά την έκδοση της άδειας από τη ΡΑΕ, σε συνεργασία με τη Δημοτική Αρχή και το Περιφερειακό τμήμα του ΤΕΕ Πελοποννήσου, να οργανωθούν στη Μεγαλόπολη σεμιναρια εκπαίδευσης και κατάρτισης ειδικοτήτων όπως: μηχανολόγων, μηχανικών, τεχνικών υδραυλικών κ.λπ. για την αναβάθμιση των δεξιοτήτων τους προκειμένου να ανταποκριθούν στις κατασκευαστικές ανάγκες του έργου.

Άρθρο 2

Ειδικότερα, στην ανάπτυξη δικτύου φυσικού αερίου στην πόλη της Μεγαλόπολης για την κάλυψη των αναγκών των κτιρίων όλων των καταναλωτών, ήτοι των υφιστάμενων 1.079 κτιρίων πελατών της «Τηλεθέρμανση Μεγαλόπολης ΑΕ ΟΤΑ» καθώς και τα υφιστάμενα κτίρια των νέων καταναλωτών που θα αιτηθούν να συνδεθούν στο δίκτυο φυσικού αερίου:

- (α) η EDIL δεν θα επιβάλλει τέλη σύνδεσης στους καταναλωτές της πόλης της Μεγαλόπολης (πελατών της τηλεθέρμανσης καθώς και των υφιστάμενων κτιρίων των νέων καταναλωτών) από οποιοδήποτε σημείο του δικτύου κι αν αιτηθούν τη σύνδεσή τους, καθώς το έργο του δικτύου διανομής φυσικού αερίου θα χρηματοδοτηθεί από το ΕΣΠΑ 2014-2020.
- (β) θα υλοποιηθεί δράση/δράσεις με χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ 2014-2020 ή/και άλλους πόρους για την αντικατάσταση υφιστάμενων συστημάτων θέρμανσης με συστήματα φυσικού αερίου, από τις οποίες θα επιχορηγείται κατά το μέγιστο αποδεκτό ποσοστό η μετάβαση των συστημάτων στο φυσικό αέριο. Η χρηματοδότηση θα αφορά σε όλες τις δαπάνες που απαιτούνται για την εγκατάσταση του νέου συστήματος, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων μελετών. Τυχόν ποσό που δεν θα καλύπτεται από το ύψος της επιχορήγησης θα καλυφθεί από άλλες πηγές (π.χ. εθνικούς πόρους), έτσι ώστε να μην προκύψει καμία πρόσθετη επιβάρυνση στους τελικούς καταναλωτές
- (γ) με εύλογα κόστη χρήσης του δικτύου φυσικού αερίου όπως θα καθορίζονται με απόφαση της ΡΑΕ και δεν θα περιλαμβάνουν την ανάκτηση των κεφαλαίων που θα δοθούν ως επιχορήγηση για την ανάπτυξη του δικτύου ούτε και την απόδοση επί των κεφαλαίων αυτών και
- (δ) η προμήθεια φυσικού αερίου θα γίνεται σε ανταγωνιστικές τιμές από προμηθευτές που θα έχουν ελεύθερη πρόσβαση στο δίκτυο φυσικού αερίου που θα αναπτυχθεί στην πόλη της Μεγαλόπολης ώστε οι καταναλωτές να επιλέγουν ελεύθερα τον προμηθευτή τους, με βάση τις σχετικές αποφάσεις της ΡΑΕ και της κείμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 3

Όσον αφορά στην παροχή θερμότητας από το δίκτυο τηλεθέρμανσης στο μεταβατικό διάστημα μέχρι τη λειτουργία του δικτύου φυσικού αερίου και την τροφοδότηση των

καταναλωτών με φυσικό αέριο, δεν θα υπάρξει καμία επιβάρυνση των υφιστάμενων καταναλωτών του δικτύου Τηλεθέρμανσης με κόστος προμήθειας - εγκατάστασης του αναγκαίου εξοπλισμού (αεριολέβητας) με όλα τα απαιτούμενα εξαρτήματα για την ασφαλή λειτουργία αυτού με σκοπό την παροχή θερμότητας στο δίκτυο τηλεθέρμανσης.

Άρθρο 4

Ο ΔΕΣΦΑ δηλώνει ότι από πλευράς του θα καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια να τροφοδοτήσει το δίκτυο διανομής από τον αγωγό του ΕΣΦΑ στο σημείο εξόδου που βρίσκεται στη θέση «Περιβόλια» σε χρονικό σημείο, που θα συμφωνηθεί σε συνέχεια της υπογραφής του παρόντος.

Άρθρο 5

1. Ο Αιτών (εταιρεία EDIL) δεσμεύεται να έχει ολοκληρώσει και να παραδώσει το δίκτυο διανομής Φ.Α. στην πόλη της Μεγαλόπολης, με τις συνδέσεις επί αυτού όλων των κτισμάτων της πόλης που οι ιδιοκτήτες τους θα αιτηθούν έγκαιρα τη σύνδεση με το Φ.Α., με ενεργοποιημένους μετρητές έως την 30/09/2022.

2. Στην περίπτωση που - με δική του ευθύνη - ο Αιτών (εταιρεία EDIL) δεν είναι σε θέση την 1^η Οκτωβρίου 2022 να παροχετεύσει από το δίκτυο διανομής Φ.Α. στην πόλη της Μεγαλόπολης, τους αιτηθέντες διασυνδεδεμένους καταναλωτές της τηλεθέρμανσης με Φ.Α., δεσμεύεται να παρέχει με δικό του κόστος την απαιτούμενη ποσότητα καυσίμου LPG ή CNG και πετρελαίου (αν το απαιτούν οι συνθήκες) για την αυτόνομη λειτουργία της τηλεθέρμανσης για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί να συνδεθεί και ο τελευταίος αιτών καταναλωτής της τηλεθέρμανσης στο δίκτυο διανομής Φ.Α.

www.dta915.gr Άρθρο 6

Η ΔΕΗ ΑΕ, δεσμεύεται:

1. Με δικά της έξοδα να προβεί σε προμήθεια και εγκατάσταση λέβητα καθαρής ισχύος 10 MWth, με δυνατότητα καύσης είτε φυσικού αερίου, είτε LPG, ο οποίος θα είναι σε θέση να λειτουργεί και με τους δύο τύπους αερίου, θα τοποθετηθεί στο χώρο του εφεδρικού λέβητα της εγκατάστασης Τηλεθέρμανσης Μεγαλόπολης και θα προγραμματιστεί να παρέχει ζεστό νερό στο δίκτυο είτε αυτόνομα είτε παράλληλα με τους άλλους δύο (2) εγκατεστημένους λέβητες πετρελαίου. Ο λέβητας θα είναι έτοιμος για λειτουργία εντός του 2020 με καύσιμο, το οποίο θα επιλέξει και θα χορηγήσει η ΔΕΗ.

2. Να διασφαλίσει και να παρέχει έως την 30^η Απριλίου 2021 το απαιτούμενο θερμικό φορτίο με σκοπό την κάλυψη των αναγκών των υφιστάμενων χρηστών του δικτύου τηλεθέρμανσης, παρέχοντας τις αναγκαίες ποσότητες καυσίμου για την αυτόνομη λειτουργία των λέβητων της τηλεθέρμανσης. Το δε συνολικό ετήσιο κόστος (σταθερό και μεταβλητό) της παρεχόμενης θερμικής ενέργειας, το οποίο θα καταβάλει η ΤΗΜΕ ΑΕ ΟΤΑ στην ΔΕΗ ΑΕ, δεν θα είναι μεγαλύτερο από το μέσο όρο του ετησίου κόστους

θερμικής ενέργειας των τριών (3) τελευταίων ετών που κατέβαλε η Τηλεθέρμανση Μεγαλόπολης ΑΕ ΟΤΑ στην ΔΕΗ Α.Ε. Ο νέος λέβητας μετά την 30^η Απριλίου 2021 θα παραμείνει ως εφεδρεία για την τηλεθέρμανση.

Άρθρο 7

Με εξαίρεση τον ΔΕΣΦΑ και την ΔΕΗ, τα Μέρη, εντός 15 ημερών από την υπογραφή του παρόντος, έχοντας υπόψη τα διαλαμβανόμενα στην από 14/04/2020 αίτηση χορήγησης άδειας διανομής (από την οποία να προκύπτει η εγκατάσταση δικτύου παροχής σε όλη την πόλη) και με σκοπό τον προγραμματισμό της ένταξης στο ΕΣΠΑ 2014-2020 έργου με τίτλο «Εισαγωγή Φυσικού Αερίου στο Δήμο Μεγαλόπολης», θα προβούν σε προκαταρκτικό προσδιορισμό των προς επιδότηση δαπανών από το ΕΣΠΑ: α) Επιδότηση δαπανών κατασκευής δικτύου, και β) Επιδότηση δαπανών τελικού καταναλωτή, προμήθεια καυστήρα, εσωτερικές εγκαταστάσεις, κλπ. οι οποίες δεν θα υστερούν σε ποσοστό επιδότησης από το ποσοστό που έτυχε το δίκτυο της τηλεθέρμανσης στο σύνολό του (δίκτυο και εναλλάκτες) στην Β' ΦΑΣΗ (ΑΔΑ: Ω68Φ46ΜΤΛΡ-ΕΡΠ) - και θα τον γνωστοποιήσουν στην Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ, Τομέα Ενέργειας του Υπουργείου Ενέργειας και Περιβάλλοντος, για να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την ένταξη των σχετικών έργων/δράσεων σε ΕΠ του ΕΣΠΑ 2014-2020..

Άρθρο 8

Για τη Διοίκηση της εφαρμογής του παρόντος, τα Μέρη αποφασίζουν τη συγκρότηση Επιτροπής Παρακολούθησης / Ομάδας Διοίκησης του έργου, στην οποία θα μετέχει από ένας εκπρόσωπός τους ο οποίος θα οριστεί εντός μηνός από την υπογραφή του παρόντος.

Άρθρο 9

Τα Μέρη δεσμεύονται ότι θα ρυθμίσουν φιλικά τις τυχόν διαφωνίες που θα προκύψουν από την εφαρμογή του παρόντος.

Άρθρο 10

Ρητώς συμφωνείται ότι από το παρόν και μέχρι την ένταξη του έργου στο ΕΣΠΑ σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος, δεν δημιουργείται καμία συμβατική δεσμευση ή απαίτηση του Δήμου από την EDIL.

Το πρὸν υπογράφεται με καλή πίστη και επιφύλαξη κάθε δικαιώματος ενός εκάστου των μερών που απορρέει από τη νομοθεσία ώστε να διασφαλίζονται τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις τους και κυρίως η καλή και νόμιμη εκτέλεση του έργου και η εξυπηρέτηση των πολιτών. Το παρόν έχει την κατά το νόμο και ουσία βασιμότητα, όπως κατά τον τίτλο «ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΚΑΤΑΝΟΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ» αναφέρεται, και τίποτα παραπάνω κατά την διασταλτική και συστατική ερμηνεία του νόμου.

Άρθρο 11

Το παρόν τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία της υπογραφής του.

Άρθρο12

Το παρόν Μνημόνιο συντάχθηκε σε πέντε (5) όμοια αντίγραφα και αφού αναγνώσθηκε, υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη, τα οποία έλαβαν από ένα (1).